

Rhif y Cais: **23C84C** Application Number

Ymgeisydd Applicant

**Mr Thomas Hughes
T.E.Hughes
Penrhos
Maenaddwyn
Llanerchymedd
Anglesey
LL71 8BD**

Cais i bennu os oes angen caniatad blaenorol ar gyfer codi sied amaethyddol ar gyfer storio gwar, gwellt a peiriannau yn

Application to determine whether prior approval is required for the erection of an agricultural shed for the storage of hay, straw and machinery at

Penrhos, Maenaddwyn



Pwyllgor Cynllunio: 08/01/2014

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth Cynllunio(GJ)

Mae'r ymgeisydd yn weithiwr ir Cyngor.

Penderfynwyd nad oedd angen caniatâd yr Awdurdod Cynllunio Lleol ymlaen llaw ar gyfer y datblygiad uchod a'i fod yn gyfystyr â datblygiad a ganiateir.

O'r herwydd, cyflwynir adroddiad ar y mater er gwybodaeth yn unig.

Rhif y Cais: **38C277B** Application Number

Ymgeisydd Applicant

**Mr. Richard Jones
Caerdegog Uchaf
Llanfechell
Amlwch
Anglesey
LL68 0UE**

Cais llawn ar gyfer codi twrbin wynt 50Kw gyda uchder hwb hyd at uchafswm o 24.6m, diametr rotor hyd at uchafswm o 19.2m a uchder blaen unionsyth fertigol hyd at uchafswm o 34.2m ynghyd a gwaith cysylltiedig ar dir yn

Full application for the erection of a 50kW wind turbine with a maximum hub height of up to 24.6m, rotor diameter of up to 19.2m and a maximum upright vertical tip height of up to 34.2m and associated works on land at

Caerdegog Uchaf, Llanfechell



Pwyllgor Cynllunio: 08/01/2014

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth Cynllunio (MTD)

Argymhelliad:

Pe na bai apêl wedi ei chyflwyno am nad oes penderfyniad wedi ei wneud ar y cais hwn, byddwn wedi argymhell ei wrthod. Y rhesymau dros ei wrthod fyddai:

- Effaith weledol andwyol sylwedd ac ar Dirwedd yr AHNE yn ardal Mynydd y Garn.
- Effeithiau andwyol cronol sylweddol yn Weledol ac ar Dirwedd yr AHNE tuag at gyrion Ardal Cymeriad Tirwedd 5.

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

Penderfynwyd adrodd ar bob cais am dyrbinau gwynt i'r pwyllgor.

1. Y Safle a'r Bwriad

Cais yw hwn am un tyrbin gwynt gyda'r twr yn 24.6 metr o uchder, rotor 19.2 metr ar ei draws a 34.2 metr i flaen uchaf y llafn ar dir yn Caerdegog Uchaf.

2. Mater(ion) Allweddol

Y materion allweddol yw:

- Egwyddor y datblygiad
- Effaith ar y dirwedd ac effaith weledol
- Mwynderau preswyl

3. Prif Bolisiâu

Cynllun Fframwaith Gwynedd

C7 Ynni Adnewyddadwy
D3 Ardal Cadwraeth Tirwedd

Cynllun Lleol Ynys Môn

31 Tirwedd
41 Cadwraeth Adeiladau
45 Ynni Adnewyddadwy

Cynllun Datblygu Unedol Ynys Môn a Stopiwyd

8b Datblygiadau Ynni
EP 18 Ynni Adnewyddadwy
EN1 Cymeriad y Dirwedd

Polisi Cynllunio Cymru (Tachwedd 2012)

Nodyn Cyngor Technegol 8 Ynni Adnewyddadwy (2005)

Goblygiadau Cynllunio Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel (Chwefror 2011)

Canllawiau Cynllunio Atodol

Ynni Gwynt ar y Tir (2013)

4. Ymateb i'r Ymgynghoriad a'r Cyhoeddusrwydd

Cyn Aelod Lleol – T Jones – Dim ymateb

Cyngor Cymuned – Dim ymateb

Priffyrdd – Sylwadau

Swyddog Llwybrau – Sylwadau

Draenio – Dim ymateb

Gwasanaethau Amgylcheddol – Yn awgrymu amodau

Ymgynghorydd Ecolegol ac Amgylcheddol – Nodir a ddylai'r twrbin ei leoli o leiaf 50m oddi wrth gwyrchoedd oni bai fod CCC yn dynodi fel arall.

Yr Weinyddiaeth Amddiffyn - Dim ymateb

Cyfoeth Naturiol Cymru – Dim gwrthwynebiad

Arqiva - Dim ymateb

Dŵr Cymru - Dim ymateb

Gwasanaeth Cynllunio Archaeolegol Gwynedd - Dim ymateb

Grid Cenedlaethol - Dim ymateb

UPCC - Dim ymateb

RSPB - Dim ymateb

Ymateb i Gyhoedduswydd.

Cafwyd 3 llythyr yn gwrthwynebu. Mae'r sylwadau ynddynt yn cynnwys:

Byddai'n niweidio'r amgylchedd

Llygredd sŵn

Bygythiad i dwristiaeth

Ddim yn creu swyddi

Niwed i fywyd gwylt

Sylwadau ynghylch Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig Cae Gwyn

Yn ogystal cafwyd 125 o lythyrau yn cefnogi yn dwyn sylw at y manteision economaidd ac yn pwysleisio mai effaith fechan a gaiff y tyrbîn.

5. Hanes Cynllunio Perthnasol

Dim.

6. Prif Ystyriaethau Cynllunio

Egwyddor y datblygiad

Dywed Polisi C7 Cynllun Fframwaith Gwynedd: "There will be a presumption in favour of renewable energy projects provided that the impacts upon the locality is acceptable to the local planning authority. Where applicable, the proposals should be supported by an environmental assessment."

Dywed Polisi 45 Cynllun Lleol Ynys Môn:

"Renewable energy projects will be permitted where it can be clearly demonstrated that there will not be any unacceptable impact on i. Landscape character, ii. Sites of international, national or local importance for nature conservation, iii. species which are of nature conservation importance iv. the standard of amenity enjoyed by the resident and tourist population and vi. Essential public services and communications.

Dywed Polisi 8B – Datblygiadau Ynni, Cynllun Datblygu Unedol Ynys Môn a Stopiwyd “.

Applications for the development of renewable and non-renewable energy resources will be permitted where it can be demonstrated that there will be no unacceptable adverse impact upon the environment. Preference will be given to the development of clean and renewable energy sources, but proposals for non-renewable

energy projects will be permitted if they encourage the maximum use of energy efficiency within their design.

Mae Canllawiau Cynllunio Atodol y Cyngor ar gyfer 2013 yn amlinellu meini prawf y dylai tyrbinau arfaethedig lynu wrthynt ac yn pwysleisio pwysigrwydd diogelu'r dirwedd.

Y Dirwedd ac Effaith Weledol

Aseswyd y safle a'r cynnig ac mae gwrthwynebiad i'r twrbin ar sail effaith ar y dirwedd ac effaith weledol mewn perthynas â'i effaith ar olygfeydd o'r AHNE i gyfeiriad Mynydd y Garn a'r effaith gronnol ar y dirwedd gyda datblygiadau isadeiledd ac ynni eraill.

Mwynderau Preswyl

O gofio'r pellter o'r eiddo a'u gosodiad nid ystyrir y byddai'r cynnig yn cael effaith annerbyniol ar yr olygfa o'r anheddau hyn nac ar fwynderau preswyl.

7. Argymhelliad

Pe na bai apêl wedi ei chyflwyno am nad oes penderfyniad wedi ei wneud ar y cais hwn byddai wedi cael ei argymhell ar gyfer ei wrthod. Y rhesymau dros ei wrthod fyddai:

- Effaith Weledol andwyol sylweddol ac ar Dirwedd yr AHNE yn ardal Mynydd y Garn.
- Effeithiau andwyol cronol sylweddol yn Weledol ac ar Dirwedd yr AHNE i gyfeiriad Ardal Cymeriad Tirwedd 5.